

## **Z m l u v a** **o krátkodobom nájme**

### **Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:** Žilinský samosprávny kraj-v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca  
Sídlo: ul. Palárikova 2311, 022 16 Čadca  
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ  
IČO: 17335469  
IČ/IČ DPH: SK 2020552083  
Bankové spojenie: Prima Banka Slo  
Registrácia: ŽSK č.2003/01027 v zn  
  
(ďalej aj len ako „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** Slovenský register placentárnych krvotvorných buniek  
Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava  
občianske združenie, zapísané v registri občianskych združení Ministerstva  
vnútra SR pod č. VVS/1-900/90-12506  
Zastúpený: Gunther Ceusters - splnomocnenec  
na základe plnej moci zo dňa 24. 8. 2012  
IČO: 31 771 165  
DIČ: 202099198.4  
IČ DPH: SK2020  
Bankové spojenie  
  
(ďalej aj len ako „nájomca“)

**po vzájomnej dohode uzatvárajú zmluvu o krátkodobom nájme:**

### **Článok I.** **Predmet a účel zmluvy**

1. Prenajíateľ ako správca nehnuteľnosti je oprávnený prenajať a prenajíma nájomcovi prednáškovú sálu na 6.poschodí budovy polikliniky s.č. 2311 prenajíateľa nachádzajúcej sa na Palárikovej ulici v Čadci (ďalej aj len ako „predmet nájmu“) za účelom uskutočňovania školiacich podujatí v určenom čase za dohodnuté nájomné a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Nájomca berie predmet nájmu do nájmu za účelom uskutočňovania školiacich podujatí a zaväzuje sa platiť dohodnuté nájomné.

3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne len v rozsahu a len na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

## **Článok II. Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 30.6.2013.
2. Prenajímateľ poskytne nájomcovi predmet nájmu na 3 dni v kalendárnom mesiaci jún 2013. Konkrétne dni nájmu budú určené na celý mesiac vopred, po vzájomnej dohode zmluvných strán.

## **Článok III. Cena nájmu a spôsob platby**

1. Nájomné je dohodnuté vo výške 1000,- EUR za jeden deň.
2. Nájomné za celé obdobie nájmu činí :  
 $1000,-\text{€/deň} \times 3 \text{ (počet dní v mesiaci)} \times 3 \text{ (počet mesiacov)} = 3\,000,-\text{€}$  (slovom tritisíc eur).
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za celé obdobie nájmu, vo výške 3 000,-€ jednorázovo na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, do 30. júna 2013.
3. V cene nájmu je zahrnutá aj cena za služby s nájmom spojené.

## **Článok IV. Ďalšie práva a povinnosti**

1. Nájomca môže vec užívať len v rozsahu určenom nájomnou zmluvou.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu chrániť pred poškodením, alebo zničením. Nájomca zodpovedá za škodu ním spôsobenú na predmete nájmu v plnom rozsahu.
3. Nájomca je povinný rešpektovať zákaz fajčenia v celom areály prenajímateľa.
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechal majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.
5. Prenajímateľ je povinný zabezpečovať nájomcovi plný a nerušený výkon práv s nájmom spojených počas celej doby nájmu.

